



ELŐTERJESZTÉS

Szerencs Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2026. január 29-i ülésére

Az előterjesztés címe: Döntés a közvilágítás korszerűsítési projekt kivitelezőjének kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás megindításáról

Előterjesztő: Kiss Attila polgármester

Előterjesztés tárgya:

Döntés a közvilágítás korszerűsítési projekt kivitelezőjének kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás megindításáról

Tartalom:

1. előterjesztés
2. véglegesített kiviteli tervdokumentáció
3. tervezői költségvetés
4. tervezési szerződés kivonata
5. határozati javaslat

Tárgyalás módja:

nyilvános

Véleményezésre megkapta:

városfejlesztési bizottság
pénzügyi bizottság

Egyeztetve belső szervezeti egységekkel: nem történt egyeztetés

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:
dr. Béni Gyula jegyző

Szám: PÁLY/9-2/2026

**Szerencs Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

Szerencs Város Önkormányzata a 58/2025. (III. 27.) képviselő-testületi határozatával döntött a közvilágítás korszerűsítési projekt elindításáról, melynek célja a település elavult, műszakilag elavult és energiahatékonysági szempontból korszerűtlen közvilágítási rendszerének átfogó fejlesztése.

A fejlesztés indokoltága

A jelenlegi közvilágítási rendszer több ponton nem felel meg a mai kor műszaki, energetikai és környezetvédelmi elvárásainak. A meglévő világítótestek jelentős része nagy energiafogyasztású, karbantartás-igényes, továbbá fénytechnikai paramétereik nem minden esetben felelnek meg a vonatkozó ütiügyi és közlekedésbiztonsági előírásoknak. A rendszer állapotából fakadóan gyakoriak a meghibásodások, ami növeli az üzemeltetési költségeket, valamint rontja a közlekedésbiztonságot és a lakosság biztonságérzetét.

A korszerűsítés szükségességét tovább erősíti az önkormányzat energiahatékonysági célkitűzése, a fenntartható városüzemeltetés iránti elkötelezettsége, valamint az a törekvés, hogy a közpénzek felhasználása hosszú távon is gazdaságos és környezetbarát megoldásokat eredményezzen.

A tervezett műszaki tartalom

A beruházás keretében olyan modern, energiatakarékos világítótestek kerülnek felszerelésre, amelyek:

- megfelelnek a hatályos ütiügyi előírásoknak és szabványoknak,
- biztosítják az előírt megvilágítási szinteket a közlekedésbiztonság érdekében,
- hosszú élettartamúak, alacsony karbantartási igényűek,
- korszerű fényforrás-technológiát (pl. LED) alkalmaznak.

A közvilágítási rendszerhez kapcsolódó felügyeleti rendszer:

- távolról vezérelhető és felügyelhető,
- lehetőséget biztosít az idősávós fényerőszabályozásra,
- képes a tényleges fényviszonyok alapján automatikus ki- és bekapcsolásra,
- alkalmas a hibák gyors észlelésére és beavatkozásra,
- hozzájárul az energiafelhasználás optimalizálásához.

A tervezési folyamat bemutatása

A fejlesztés előkészítése során Szerencs Város Önkormányzata ajánlatkérés keretében kérte be a közvilágítás fejlesztésére vonatkozó tervek elkészítésére irányuló ajánlatokat. A nyertes ajánlatot a SELECTRIC Villamostervező, Mérnöki és Szolgáltató Bt. (3400 Mezőkövesd, László Károly út 10.) adta.

A tervező feladata volt:

- a kivitelezési közbeszerzési eljárás lefolytatására alkalmas, kiviteli tervdokumentáció elkészítése,
- a kapcsolódó tervezői költségvetési dokumentáció összeállítása.

A tervezési szerződés szerint a tervek határideje 2025. október 31. volt, amelyre a tervező a dokumentációt elkészítette. A szakmai egyeztetések során azonban több ponton vált szükségessé a tervek pontosítása, módosítása – különös tekintettel a helyi adottságokra, a közlekedési viszonyokra, valamint az üzemeltetési tapasztalatokra. A módosítások többszöri egyeztetést követően 2026. január 19. napjára véglegesítésre kerültek.

A projekt következő lépése: közbeszerzés

A közbeszerzést a Kbt. 81. §-a alapján az uniós értékhatárt elérő nyílt eljárás, uniós eljárásrendben kell megindítani. A jelenleg hatályos közbeszerzési szabályzat szerint a közbeszerzési eljárás megindítása Szerencs város polgármesterének hatásköre.

Az elkészült és véglegesített tervdokumentáció birtokában a beruházás a megvalósítás szakaszába léphet. Ennek első lépéseként szükséges a közvilágítás korszerűsítési munkák kivitelezőjének kiválasztása közbeszerzési eljárás keretében, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően.

A közbeszerzési eljárás célja, hogy:

- átlátható, versenysemleges módon kerüljön kiválasztásra a kivitelező,
- az önkormányzat számára a legkedvezőbb ár-érték arányú ajánlat kerüljön elfogadásra,
- a kivitelezés a terveknek megfelelő műszaki tartalommal, határidőre és megfelelő minőségben valósuljon meg.

A beruházás finanszírozása:

A beruházás finanszírozására Szerencs Város Önkormányzatának nem áll rendelkezésre elegendő forrás, ezért egyetlen reális megoldásként az ESCO finanszírozás

Mit nevezünk ESCO-nak?

A korlátozott pénzügyi lehetőségekkel rendelkező állami vagy magánmegrendelők részére nyújthatnak segítséget az energiahatékonysági szolgáltató cégek (ESCO — Energy Services Company). Energiahatékonysági szolgáltató olyan gazdálkodó szervezet, aki energiahatékonysági szolgáltatást nyújt vagy energiahatékonyság-javító intézkedést hajt végre a felhasználó épületeiben, telephelyén úgy, hogy az ehhez szükséges finanszírozást is biztosítja, továbbá a korszerűsített energetikai rendszer hosszútávú üzemeltetési, karbantartási feladatait is ellátja.

A beruházás várható hatásai

A projekt megvalósulása esetén:

- csökken a közvilágítás energiafelhasználása és üzemeltetési költsége,
- javul a közlekedésbiztonság, különösen a gyalogos és kerékpáros forgalom szempontjából,
- növekszik a lakosság biztonságérzete és komfortérzete,
- csökken a környezetterhelés,
- korszerű, jövőálló infrastruktúra jön létre.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni, és a közbeszerzési eljárás megindításáról döntést hozni szíveskedjenek.

Szerencs, 2026. január 20.

Kiss Attila *A. L.*
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2026. (...) határozata

a közvilágítás korszerűsítési projekt kivitelezőjének kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás megindításáról

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testülete:

1. Tudomásul veszi a közvilágítás korszerűsítésére vonatkozó végleges tervdokumentáció elkészültét.
2. Megállapítja, hogy a dokumentáció alkalmas a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás megindítására.
3. Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a közvilágítást korszerűsítését ESCO szolgáltatás keretében finanszírozza.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: azonnal